



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-2380/19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom EURO-SKY d.o.o u stečaju, OIB: 72224563997, Kralja Zvonimira 13, Kutina, dana 14. lipnja 2021. godine.,

riješio je

- I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika EURO-SKY d.o.o u stečaju, OIB: 72224563997, Kralja Zvonimira 13, Kutina, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na nekretninama upisanim kod:

Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina zk.ul. broj 6640, k.o. Kutina, k.č.br. 3647, u naravi zgrada mješovite uporabe (stambeno-poslovna) i dvorište, Kolodvorska ulica 14, površine 293 m², i to 1. Suvlasnički dio nekretnine 1910/999 etažno vlasništvo (E1), poslovni prostor P-1 (prizemlje i kat, južna strana građevine), sastojeceg od u prizemlju prodajnog prostora, kancelarije, sanitarnog čvora i stepeništa; na katu prodajnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne neto građevine površine P=100,95 m².

Na nekretnini je upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreza uprava, Područni ured Sisak
- Republika Hrvatska

- II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I izreke ovog rješenja.
- III Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2380/19 od 29. listopada 2020. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom EURO-SKY d.o.o u stečaju, OIB:

72224563997, Kralja Zvonimira 13, Kutina, te stečajnu masu (između ostalog) čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u točki I izreke ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja, a na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika APS DELTA S.A. RSC B 204, 416 OIB: 4398534344, 6, rue Eugene Ruppert, L-2453 Luxemburg i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.
3. Napominje se da pojedinačnu nekretninu čini zemljišna čestica, uključujući i sve što je s njom razmjerno trajno povezano na njezinoj površini ili ispod nje; ali kad je više zemljišnih čestica upisano u zemljišnoj knjizi u isti zemljišnoknjižni uložak, one su pravno sjedinjene u jedno tijelo (zemljišnoknjižno tijelo), koje je kao takvo jedna nekretnina.
4. Slijedom navedenog, ovaj sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) odlučio kao u točkama I i III izreke ovog rješenja, a primjenom odredbe čl. čl. 247. st. 3., kao u točki II izreke ovog rješenja.

Zagreb, 14. lipnja 2021.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Općinskom sudu u Kutini, zemljišnoknjižnom odjelu Kutina
3. e-oglasna ploča suda,
4. razlučni vjerovnici:
 - Republika Hrvatska po ŽDO Sisak

Broj zapisa: eb2fb-f86ed

Kontrolni broj: 04b51-1471f-e75a2

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.